

Royaume du Maroc

-=-=-=-

APPEL D'OFFRES OUVERT N°003 /2025

**PROJET DE REAMENAGEMENT DU PAVILLON DE CONFERENCES**

**DE L’ACADEMIE DU ROYAUME DU MAROC**

**Lot N°2 : CLIMATISATION - VMC - DESENFUMAGE**

RÉGLEMENT DE CONSULTATION

(R.C)

**Marché N°003/ 2025**

**Mars 2025**

**SOMMAIRE**

[APPEL D'OFFRES OUVERT N°002 /2024 1](#_Toc191887744)

[RÉGLEMENT DE CONSULTATION 1](#_Toc191887745)

[(R.C) 1](#_Toc191887746)

[**ARTICLE 1 : OBJET DU REGLEMENT DE LA CONSULTATION** 3](#_Toc191887747)

[**ARTICLE 2 : RENSEIGNEMENTS GENERAUX ET CONNAISSANCE DES LIEUX** 3](#_Toc191887748)

[**ARTICLE 3 : DESCRIPTION SOMMAIRE DU PROJET** 3](#_Toc191887749)

[**ARTICLE 4 : REPARTITION PAR LOTS ET SOUS LOTS** 4](#_Toc191887750)

[**ARTICLE 5 : MAITRE D’OUVRAGE** 4](#_Toc191887751)

[**ARTICLE 6 : VISITE DU SITE** 4](#_Toc191887752)

[**ARTICLE 7 : COMPOSITION DU DOSSIER D’APPEL D’OFFRES** 4](#_Toc191887753)

[**ARTICLE 8 : CONDITIONS REQUISES DES CONCURRENTS** 5](#_Toc191887754)

[**ARTICLE 9 : JUSTIFICATION DES CAPACITES ET DES QUALITES** 5](#_Toc191887755)

[**ARTICLE 10 : ASSURANCES** 7](#_Toc191887756)

[**ARTICLE 11 : MODIFICATION DANS LE DOSSIER D’APPEL D’OFFRES** 7](#_Toc191887757)

[**ARTICLE 12 : RETRAIT DES DOSSIERS D’APPEL D’OFFRES** 7](#_Toc191887758)

[**ARTICLE 13 : CONTENU ET PRESENTATION DES DOSSIERS DES CONCURRENTS** 8](#_Toc191887759)

[**ARTICLE 14 : OFFRE VARIANTE** 8](#_Toc191887760)

[**ARTICLE 15 : INFORMATION DES CONCURRENTS** 8](#_Toc191887761)

[**ARTICLE 16 : LANGUE DE PRESENTATION DES DOSSIERS** 8](#_Toc191887762)

[**ARTICLE 17 : PREFERENCE EN FAVEUR DE L’ENTREPRISE NATIONALE** 9](#_Toc191887763)

[**ARTICLE 18 : MONNAIE DE FORMULATION DES OFFRES** 9](#_Toc191887764)

[**ARTICLE 19 : DEPOT DES PLIS DES CONCURRENTS** 9](#_Toc191887765)

[**ARTICLE 20 : RETRAIT DES PLIS** 9](#_Toc191887766)

[**ARTICLE 21 : DELAI DE VALIDITE DES OFFRES** 10](#_Toc191887767)

[**ARTICLE 22 : EVALUATION DE L’OFFRE TECHNIQUE** 10](#_Toc191887768)

[**ARTICLE 23 : EVALUATION DE L’OFFRE FINANCIERE** 11](#_Toc191887769)

[ANNEXES 13](#_Toc191887770)

**ARTICLE 1 : OBJET DU REGLEMENT DE LA CONSULTATION**

Le présent appel d’offres ouvert N°003/2025 a pour objet les travaux de climatisation, ventilation mécanique contrôlée et désenfumage du projet de Réaménagement du Pavillon de conférences de l’Académie du Royaume du Maroc.

Les prescriptions du présent règlement ne peuvent en aucune manière déroger ou modifier les conditions et les formes prévues par le Décret n°2-22-431. Toute disposition contraire au Décret n°2-22-431 est nulle et non avenue. Seules sont valables les précisions et prescriptions complémentaires conformes aux dispositions de l’article 19 et des autres articles du Décret n°2-22-431.

**ARTICLE 2 : RENSEIGNEMENTS GENERAUX ET CONNAISSANCE DES LIEUX**

Le présent appel d’offres comprend l’ensemble des travaux relevant du lot unique, précisé dans le cahier des prescriptions spéciales (CPS) et dans les autres pièces constituant le Dossier d’Appel d’offres.

Le titulaire du marché aura à sa charge tous les travaux indiqués dans le CPS nécessaires à la réalisation de ce lot ; il ne pourra sous-traiter certains travaux que dans les conditions prévues au Décret n°2-22-431 précité et aux prescriptions du CPS.

L’entrepreneur ne pourra en aucun cas se prévaloir des indications de nature technique contenues dans le présent dossier pour faire valoir en cours ou en fin des travaux des droits de réclamation.

Les candidats devront obligatoirement soumissionner selon les prescriptions techniques du projet.

**Toute offre non conforme au CPS ou contenant une réserve sera écartée**.

**ARTICLE 3 : DESCRIPTION SOMMAIRE DU PROJET**

**Le présent appel d’offres concerne un marché au métré.**

Les travaux envisagés comprennent :

* Les études complémentaires d'exécution et les documents justificatifs relatifs aux travaux cités en objet.
* Les mises en œuvre de l'intégralité des fournitures ainsi que l'exécution des travaux divers.
* Les modifications pour mise en conformité avec les conditions imposées.
* Les mises au point des installations.
* Les documents nécessaires pour une parfaite exécution des travaux par les autres corps d'état.
* Les traversées des ouvrages de maçonneries sous la surveillance de l'Ingénieur du Gros Œuvre.
* Tous les percements autres que les trémies, prévus dans la construction et leurs rebouchages éventuels, soigneusement réalisés.
* Les saignées d'encastrement dans les maçonneries et cloisons que l'adjudicataire est tenu d'exécuter avant les enduits, faute de quoi, il aura à sa charge tous les rebouchages et raccords qu'il aura obligation de sous-traiter au Gros Œuvre.
* Tous les scellements des tubes dans les sols, les fourreaux, manchettes, etc...
* Tous les raccords divers résultant de la fixation des appareillages.
* Les conduits et fourreaux à interposer sur les gaines et tuyauteries avant calfeutrement, au droit des passages de parois.
* Tous les supports de gaines, tuyauteries et appareils avec dispositifs anti vibratiles.
* Les percements et calfeutrement avec des matériaux compatibles avec ceux des parois.
* Le nettoyage et le rinçage de toutes les tuyauteries et appareils des circuits hydrauliques et d'évacuation.
* La protection antirouille des pièces ou métaux ferreux et la peinture générale définitive de ses installations à l'intérieur des locaux techniques.

L'Entrepreneur s'assurera que les ouvertures, trémies, gaines, sont adaptés au passage et à la visite des appareils, il signalera au Maître d'œuvre les mises au point qui pourraient être nécessaires.

L'Entrepreneur s'assurera des dispositions à prendre pour l'amenée à pied d'œuvre des matériels lourds.

L'Entrepreneur s'assurera des dispositions concernant la sécurité de son personnel et celles des autres ouvriers travaillant au voisinage de ses installations.

L'Entrepreneur reste responsable des conséquences que peuvent avoir ses travaux sur la solidité des constructeurs, ou des traces de fissures qui peuvent apparaître par la suite.

L'eau, l'électricité, les combustibles ainsi que tous ingrédients ou fluides, nécessaires pour les essais sont compris dans le présent lot.

**ARTICLE 4 : REPARTITION PAR LOTS ET SOUS LOTS**

Le présent appel d’offres concerne un marché lancé en **LOT UNIQUE.**

**ARTICLE 5 : MAITRE D’OUVRAGE**

Le Maître d’Ouvrage MO est l’ACADEMIE DU ROYAUME DU MAROC située au Km4 de l'avenue Mohammed VI, BP5062 à Rabat-Souissi.

Autres intervenants

L’entrepreneur a connaissance que d’autres contrats lient le Maître d’Ouvrage aux personnes suivantes qui interviennent également dans la réalisation des ouvrages :

* Le Maitre d’œuvre est l’architecte M. Mustapha ZEGHARI.
* Le Bureau d’Etudes Gros Œuvre est Gamma études.
* Le Bureau d’Etudes Fluide est Save Consulting.
* Le Bureau de contrôle BUREAU SOCOTEC ;

## **ARTICLE 6 : VISITE DU SITE**

Le soumissionnaire est invité à visiter et examiner le site et ses environs et à réunir, sous sa responsabilité propre, tous les renseignements qui pourraient lui être nécessaires pour préparer son offre et soumissionner. Il est censé avoir une parfaite connaissance des lieux et des sujétions d’exécution du site de chantier. Le soumissionnaire ne peut, en aucun cas, formuler des réclamations basées sur une connaissance insuffisante des lieux et des conditions d’exécution des travaux. Les dépenses résultant de cette visite seront à sa charge.

**La visite du site est obligatoire.**

La visite des lieux est programmée pour le 28 mars 2025 à 11h00mn à l’adresse de l’Académie du Royaume du Maroc située au **Km4 de l'avenue Mohammed VI (10170), BP 5062, Rabat – Souissi.**

**ARTICLE 7 : COMPOSITION DU DOSSIER D’APPEL D’OFFRES**

Le dossier d’appel d’offres comprend :

* Le présent règlement de la consultation (RC) ;
* Le cahier des prescriptions spéciales (CPS) ;
* Le dossier des pièces graphiques (plans et documents techniques) ;
* Le bordereau des prix global et forfaitaire (DPGF) ;
* Les Annexes :
* Le modèle de l'Acte d’engagement du marché des travaux (Annexe I) ;
* Le modèle de la Déclaration sur l’honneur (Annexe II) ;

**ARTICLE 8 : CONDITIONS REQUISES DES CONCURRENTS**

Conformément aux dispositions de l’article 27 du décret n°2-22-431 précité :

1. – Seuls peuvent participer au présent appel d’offres les personnes physiques ou morales qui :
* Justifient des capacités juridiques, techniques et financières requises ;
* Sont en situation fiscale régulière, pour avoir souscrit leurs déclarations et réglé les sommes exigibles ou, à défaut de règlement, constitué des garanties suffisantes pour le Comptable chargé du recouvrement, et ce conformément à la législation en vigueur en matière de recouvrement des créances publiques ;
* Sont affiliés à la CNSS et souscrivent régulièrement leurs déclarations de salaire auprès de cet organisme.
1. – Ne sont pas admises à participer à la présente consultation :
* Les personnes en liquidations judiciaires ;
* Les personnes en redressement judiciaire sauf autorisation spéciale délivrée par l’autorité compétente.
* Les personnes ayant fait l’objet d’une exclusion temporaire ou définitive prise conformément aux dispositions de l’article 152 du décret n°2-22-431 précité ;
* Les personnes qui représentent plus d’un concurrent.

**ARTICLE 9 : JUSTIFICATION DES CAPACITES ET DES QUALITES**

Conformément aux dispositions de l’article 28 du décret n°2-22-431 précité, les pièces à fournir par les concurrents sont :

9.1 / - DOSSIER ADMINISTRATIF

Le dossier administratif doit comprendre :

1. Une déclaration sur l'honneur, en un exemplaire unique, qui doit comporter les indications et les engagements précisés dans le modèle joint en annexe, modèle ci-joint en annexe II ;
2. L'original du récépissé du cautionnement provisoire ou l'attestation de la caution personnelle et solidaire en tenant lieu, le cas échéant ; La date de production de cette pièce sert de base pour l’appréciation de sa validité ;
3. La ou les pièces justifiant les pouvoirs conférés à la personne agissant au nom du concurrent ;
4. Une attestation ou sa copie certifiée conforme délivrée depuis moins d’un (1) an par l’Administration compétente du bureau d’imposition certifiant que le concurrent est en situation fiscale régulière. Cette attestation doit mentionner l’activité au titre de laquelle le concurrent est imposé ;
5. L’attestation de la Caisse Nationale de Sécurité Sociale (CNSS) ou sa copie certifiée conforme à l’original délivrée depuis moins d’un (1) an certifiant que le concurrent est en situation régulière envers cet organisme ;
6. Le certificat d’immatriculation au registre de commerce (RC) copie conforme pour les personnes assujetties à l’obligation d’immatriculation conformément à la législation en vigueur ;

L'équivalent des attestations visées aux paragraphes 4, 5, 6 ci-dessus, délivrées par les administrations ou les organismes compétents de leurs pays d'origine ou de provenance pour les concurrents non installés au Maroc.

**N.B:**

A défaut de la délivrance de tels documents par les administrations ou les organismes compétents de leur pays d'origine ou de provenance, lesdites attestations peuvent être remplacées par une attestation délivrée par une autorité judiciaire ou administrative du pays d’origine ou de provenance certifiant que ces documents ne sont pas produits.

Il est à noter que l’ensemble de ces attestations originales doivent être en langue française ou accompagnées des traductions de leur langue d’origine à la langue française faites par un traducteur assermenté.

9.2/- DOSSIER TECHNIQUE :

Il est exigé des concurrents, la production de :

* Une note indiquant les moyens humains affectés au projet : comprenant l’organigramme du personnel d’encadrement sur le chantier et leurs CVs.
* Les attestations de référence ou leurs copies certifiées conformes à l’original délivrées par les maîtres d’ouvrage, publics ou privés, ou par les hommes de l’art sous la direction desquels le concurrent a exécuté ces prestations.

N.B. : Tout manque de document et d’information mène à l’écartement du concurrent.

9.3/- DOSSIER ADDITIF :

Le dossier additif comprend :

* Le CPS signé et cacheté à la dernière page avec la mention manuscrite « lu et accepté » et paraphé sur toutes les pages ;
* Le présent règlement de consultation signé et cacheté à la dernière page avec la mention manuscrite « lu et accepté » et paraphé sur toutes les pages.
* L’attestation de visite des lieux.

9.4/- DOSSIER OFFRE TECHNIQUE :

1. **a. La liste des références des travaux similaires :**

La liste des projets importants des travaux de climatisation-VMC et désenfumage réalisés par le concurrent pour des projets de même niveau d’importance que celui du présent appel d’offres : Les références doivent être appuyées par les attestations délivrées par les hommes de l’art sous la direction desquels lesdites prestations ont été exécutées ou par les maîtres d’ouvrage qui en ont éventuellement bénéficié. Chaque attestation précise notamment la nature de la prestation, le montant, les délais et les dates de réalisation, l'appréciation et la qualité du signataire.

**b. Une note indiquant les moyens humains affectés au projet :**

L’équipe affectée au projet doit être constituée **au moins** de :

* **Un Ingénieur directeur de projet** chargé de coordonner les tâches de son équipe, de veiller sur la réalisation et le suivi des prestations décrites au CPS ;
* **Un ingénieur spécialisé dans les fluides** ;
* **Un responsable des travaux** permanent sur le chantier.

Cette note doit être accompagnée des éléments suivants :

* Le curriculum vitae des différents membres de l'équipe ;
* Copies certifiées conformes des diplômes de chaque intervenant ;

Chaque CV doit être co-signé par le cadre proposé et le Directeur de l’entreprise dont il relève et cacheté par celle-ci.

Le lien juridique, liant le cadre proposé avec le concurrent, doit être justifié soit par le bordereau de la C.N.S.S dans le cas où ce cadre appartient à l’entreprise soit, dans le cas contraire, par le biais d’une convention fixant les modalités de son intervention au sein de la société soumissionnaire.

**c. La solution technique proposée par l’entreprise indiquant :**

Un mémoire technique descriptif des équipements, appareils et accessoires proposés conformément aux prescriptions du CPS, avec les **Fiches techniques des équipements** et **appareils précisant les caractéristiques, les avis techniques, les certificats de conformité aux normes, l’origine et le fabriquant de chaque produit proposé des articles précités. Les catalogues, prospectus, avis techniques et toute documentation technique nécessaire à cette identification doivent être joints à ce mémoire.**

**d. Capacités financières :**

- Attestation du chiffre d’affaires des années 2022 et 2023 délivrée par le ministère des finances.

**e. Planning et Méthodologie des travaux découlant de l’organisation et des moyens humains proposés et comprenant :**

* Un planning détaillé des tâches à exécuter et de leurs délais ;
* L’évolution mensuelle des effectifs de main d’œuvre sur le chantier ;
* La méthodologie de réalisation des travaux détaillée par chapitre sous forme d’une note explicative claire et justificative.

9.4/- DOSSIER OFFRE FINANCIERE :

Elle comprend les pièces suivantes :

* L’acte d’engagement conformément au modèle ci-joint (annexe I) ;
* Le bordereau des prix-détail estimatif ;

Le montant de l’acte d’engagement et les prix unitaires du bordereau des prix-détail estimatif doivent être indiqués en chiffres et en lettres.

Lorsqu’un même prix est indiqué en chiffres et lettres et qu’il existe une différence entre ces deux modes d’expression, le prix en toutes lettres fait foi.

**ARTICLE 10 : ASSURANCES**

Il y a lieu de se conformer aux dispositions de l’article 25 du CCAG-T.

**ARTICLE 11 : MODIFICATION DANS LE DOSSIER D’APPEL D’OFFRES**

Conformément aux dispositions de l’article 22 paragraphe 7 du décret n°2-22-431 précité, des modifications peuvent être introduites dans le dossier d’appel d’offres. Ces modifications ne peuvent en aucun cas changer l’objet du marché.

Si des modifications sont introduites dans le dossier d’appel d’offres, elles seront communiquées à tous les concurrents ayant retiré ledit dossier.

Lorsque ces modifications nécessitent le report de la date d’ouverture prévue pour la réunion de la commission d’appel d’offres, ce report doit intervenir par un avis modificatif dans un délai minimum de dix (10) jours à compter du lendemain de la date de la dernière publication de la modification sans que la date de ladite séance ne soit antérieure à celle initialement prévue.

**ARTICLE 12 : RETRAIT DES DOSSIERS D’APPEL D’OFFRES**

Le dossier d’appel d’offres est mis à la disposition des concurrents dans le bureau indiqué dans l’avis d’appel d’offres et jusqu’à la date limite de la remise des offres.

Il est aussi remis aux concurrents sous format numérique au site [**www.alacademia.org.ma/annonces**](http://www.alacademia.org.ma/annonces).

**ARTICLE 13 : CONTENU ET PRESENTATION DES DOSSIERS DES CONCURRENTS**

13.1 : CONTENU DES DOSSIERS DES CONCURRENTS :

Les offres présentées par les concurrents doivent comporter :

* Un dossier administratif
* Un dossier technique
* Un dossier additif
* Un dossier d’offre financière
* Un dossier d’offre technique

13.2 : PRESENTATION DES DOSSIERS DES CONCURRENTS :

Le dossier présenté par chaque concurrent est mis dans un pli cacheté portant :

* Le nom et l’adresse du concurrent ;
* Le numéro de l’avis de l’appel d’offres ;
* L’objet de l’appel d’offres ;
* La date et l’heure de la séance publique d’ouverture des plis ;
* L’avertissement que les plis ne doivent être ouverts que par le président de la commission d’appel d’offres lors de la séance d’examen des offres.

Ce pli contient deux enveloppes comprenant chacune :

**1/ La première enveloppe :** le dossier administratif, le dossier technique et le dossier additif. Cette enveloppe doit être cachetée et porter de façon apparente, outre les indications portées sur le pli, la mention « Dossiers administratif, technique et additif » ;

**2/ La deuxième enveloppe :** contient l’offre financière du soumissionnaire. Cette enveloppe doit être cachetée et porter de façon apparente, outre les indications portées sur le pli, la mention « Offre financière ».

**3/ La troisième enveloppe :** contient l'offre technique. Cette enveloppe doit être cachetée et porter de façon apparente, outre les indications portées sur le pli, la mention « Offre technique ».

**ARTICLE 14 : OFFRE VARIANTE**

Il n'est pas prévu d'offre variante au présent appel d'offres.

**ARTICLE 15 : INFORMATION DES CONCURRENTS**

Tout éclaircissement ou renseignement fourni par le maître d’ouvrage à un concurrent à la demande de ce dernier, sera communiquée le même jour et dans les mêmes conditions aux autres concurrents qui ont retiré le dossier d’appel d’offres.

Les demandes d’informations ou renseignements par les concurrents doivent être adressées à l’Académie du Royaume du Maroc sis Rabat.

**ARTICLE 16 : LANGUE DE PRESENTATION DES DOSSIERS**

Tous les documents, mémoires ou note relatifs à l’exécution du marché seront rédigés en langue française.

**ARTICLE 17 : PREFERENCE EN FAVEUR DE L’ENTREPRISE NATIONALE**

En application des dispositions de l’article n°147 du décret n°2-22-431, une préférence est accordée aux offres présentées par les entreprises nationales.

A cet effet, le montant de l’offre financière présentée par le concurrent non installé au Maroc est :

* + Minorée d’un pourcentage fixé à quinze pour cent (15%), lorsque le montant de cette offre est le plus proche par défaut du prix de référence et qu’il existe des offres présentées par des concurrents installés au Maroc inférieures à ce prix de référence ;
	+ Majoré d’un pourcentage fixé à quinze pour cent (15%), lorsque le montant de cette offre est le plus proche par excès du prix de référence, en cas d’absence d’offres inférieures à ce prix de référence ;
	+ Majoré d’un pourcentage fixé à quinze pour cent (15%), lorsque le montant de cette offre est le plus proche par défaut du prix de référence, dans le cas où les offres présentées par les concurrents installés au Maroc sont supérieures à ce prix de référence.

**ARTICLE 18 : MONNAIE DE FORMULATION DES OFFRES**

Conformément aux dispositions de l’article 21 paragraphe 6 du décret n° 2-22-431 précité, le dirham est la monnaie dans laquelle doivent être exprimés les prix des offres présentées par les soumissionnaires.

Lorsque le concurrent n’est pas installé au Maroc, son offre doit être exprimée en monnaie étrangère convertible. Dans ce cas, pour être évalués et comparés, les prix des offres exprimées en monnaie étrangère doivent être convertis en dirham. Cette conversion doit s’effectuer sur la base du cours vendeur du dirham en vigueur le premier jour ouvrable de la semaine précédant celle du jour d’ouverture des plis donné par Bank Al-Maghreb.

**ARTICLE 19 : DEPOT DES PLIS DES CONCURRENTS**

Les plis sont au choix des concurrents :

* Soit déposés, contre récépissé, à l’adresse indiquée dans l’avis d’appel d’offres ;
* Soit envoyés, par courrier recommandé avec accusé de réception, à l’adresse précitée ;
* Soit remis, séance tenante, au président de la commission d’appel d’offres au début de la séance et avant l’ouverture des plis.

**NB : Les plis déposés ou reçus postérieurement au jour et à l’heure fixés ne sont pas admis.**

Le délai pour la réception des plis expire à la date et heure fixées par l’avis d’appel d’offres pour la séance d‘ouverture des plis. Les plis déposés ou reçus postérieurement au jour et à l’heure fixés ne sont pas admis.

A leur réception, les plis sont enregistrés dans leur ordre d’arrivée. Le numéro d’enregistrement ainsi que la date et l’heure d’arrivée sont portées sur le pli remis.

Les plis resteront cachetés et seront tenus en lieu sûr jusqu'à leur ouverture.

**ARTICLE 20 : RETRAIT DES PLIS**

Conformément aux dispositions de l’article 35 du décret n°2-22-431 précité, tout pli déposé ou reçu peut être retiré antérieurement au jour et à l’heure fixée pour l’ouverture des plis.

Le retrait du pli fait l’objet d’une demande écrite et signée par le concurrent ou son représentant dûment habilité.

La date et l’heure de retrait sont enregistrées par le maître d’ouvrage dans le registre spécial visé à l’article 4 du décret n°2-22-431 précité.

Les concurrents ayant retiré leurs plis peuvent, dans les conditions prévues à l’article 35 du décret n°2-22-431 précité, présenter de nouveaux plis.

**ARTICLE 21 : DELAI DE VALIDITE DES OFFRES**

Les soumissionnaires resteront engagés par leurs offres pendant un délai de soixante jours (60) jours, à compter de la date d’ouverture des plis.

Si dans ce délai, le choix de l’attributaire ne peut être arrêté, le maître d’ouvrage pourra proposer, par lettre recommandée avec accusé de réception, de prolonger le délai de validité de leurs offres. Seuls les soumissionnaires qui auront donné leur accord par lettre recommandée avec accusé de réception adressée au maître d’ouvrage resteront engagés pendant ce nouveau délai.

**ARTICLE 22 : EVALUATION DE L’OFFRE TECHNIQUE**

Pour permettre la comparaison des offres, un système de notation sera appliqué selon les critères suivants :

1. **Liste de référence des travaux similaires (Na = 20 points) :**

Projets similaires réalisés, durant les **cinq dernières années**, dont le montant des travaux est **≥ 4 000 000 DHS TTC**

Par attestation....................................................................................................................................**10** points

Projets similaires réalisés durant les **cinq dernières années,** dont le montant des travaux est **< 4 000 000 DHS TTC** et **≥** **2 000 000 DHS TTC**.

Par attestation....................................................................................................................................**05** points

Toute attestation dont le montant est **< 1 800 000 DHS TTC sera considérée comme nul.**

1. **Une note indiquant les moyens humains affectés au projet (Nb = 30 points) :**

**Un Ingénieur directeur de projet (Nb1= 15 points)**

* Nombre d'années d'expérience **≥ 10 ans** ............................................................................................**15** points
* Nombre d'années d'expérience **10 ans** **≥ n ≥ 05 ans** ……....................................................................**10** points
* Nombre d'années d'expérience  **< 05 ans**............................................................................................**05** points

**Un Ingénieur spécialisé en fluides (Nb2= 15 points)**

* Nombre d'années d'expérience **≥ 10 ans**.............................................................................................**15** points
* Nombre d'années d'expérience **10 ans** **≥ n ≥ 05 ans** ……....................................................................**10** points
* Nombre d'années d'expérience  **< 05 ans**............................................................................................**10** points

**Nb = Nb1 + Nb2**

1. **La solution technique proposée par l’entreprise (Nc = 20 pts) :**

**Mémoire méthodologique d'exécution (Nc = 20 pts) :**

* Mémoire méthodologique détaillé avec fiches techniques conformes………..……………...…………..……….**20** points
* Mémoire méthodologique moyennement détaillé avec fiches techniques conformes…….……….……….**15** points
* Mémoire méthodologique non détaillé avec fiches techniques conformes …………………………….………..**10** points
* Fiches techniques non conformes ………………………………………………………………..……………..……….…………..**00** points
1. **Capacités financières (Nd = 20 pts) :**
* Chiffre d’affaires en 2022 ou 2023 **≥ 5 000 000 DHS…………………………………………………………….…………20 points**
* Chiffre d’affaires en 2022 ou 2023 entre **5 000 000 DHS et 2 500 000 DHS….………….………….…………..10 points**
* Chiffre d’affaires en 2022 ou 2023 **< 2 500 000 DHS………………………………………..………………………….……0 points**
1. **Planning et Méthodologie des travaux découlant de l’organisation et des moyens humains proposés (Ne = 10 points) :**

Planning et méthodologie pertinents………………………………………………..…………………………………………..**10** points

Planning et méthodologie non pertinents …………………………………………………………………………………....**05** points

* La note technique finale est calculée comme suit :

**Nf = Na + Nb + Nc + Nd + Ne**

* **Les offres dont la note technique est strictement inférieure à 70 points seront éliminées.**

**ARTICLE 23 : EVALUATION DE L’OFFRE FINANCIERE**

L'examen des offres financières concerne les seuls candidats ayant obtenu la note technique d'admissibilité, indiquée à l'article 21 ci-dessus.

La note financière **Nf** est définie comme suit :

Le prix de référence des offres est égal à la moyenne arithmétique résultant de l’estimation du coût des prestations établie par le maître d’ouvrage et de la moyenne des offres financières des concurrents retenus.

Ce prix de référence est calculé selon la formule suivante :

$$P= \frac{(E+\frac{Somme des offres financières}{Nombre des offres financières})}{2}$$

Où:

– P: Prix de référence ;

– E: Estimation du coût des prestations établie par le maître d’ouvrage ;

L’offre la mieux–disante est celle qui est la plus proche du prix de référence, tout en étant inférieure à celui-ci. En cas d’absence d’offres inférieures au prix de référence, l’offre la mieux–disante est celle qui est la plus proche par excès de ce prix.

$\frac{Nt+Nf}{2 }$

Le marché est attribué au candidat ayant obtenu la note technique d’admissibilité, et ayant l’offre financière la mieux-disante.

Fait à ……………………………………………………..…...le ………………………………………………………….

SIGNE PAR :

|  |  |
| --- | --- |
| **Lu et Accepté (mention manuscrite)** | **Maitre d’ouvrage** |
|  | **ACADEMIE DU ROYAUME DU MAROC,****Km 4 de l'avenue Mohammed VI (10170), BP 5062, Souissi - Rabat** |

ANNEXES

***ACTE D’ENGAGEMENT***

**A - Partie réservée à l'Administration :**

– Appel d'offres ouvert sur offres de prix N°003/2025 du ………………….

 **- Objet du marché :**PROJET DE REAMENAGEMENT DU PAVILLON DE CONFERENCES DE L’ACADEMIE DU ROYAUME DU MAROC, Lot N°2 : CLIMATISATION - VMC - DESENFUMAGE, passé par appel d’offres ouvert sur offre de prix, séance publique, en application de l'article 19 paragraphe1 et de l'article 20 paragraphe 1 et paragraphe 3 Alinéa 2 du décret n°2-22-431 du 15 chaabane 1444 (08 mars 2023), relatif aux marchés publics.

**B - Partie réservée au concurrent :**

a) Pour les personnes physiques :

Je soussigné…………………(prénom, nom et qualité), agissant en mon nom personnel et

pour mon propre compte,

Adresse du domicile élu: .............................................................................................................

Affilié à(5)

...........sous le numéro: .................................................................................................

Inscrit au registre du commerce de………..(localité) sous le numéro.........................................

Inscrite à la taxe professionnelle sous le numéro: .......................................................................

Numéro de l’identifiant commun de l’entreprise: ...................................................................

En vertu des pouvoirs qui me sont conférés;

b) Pour les personnes morales:

Je soussigné…………………(prénom, nom et qualité) agissant au nom et pour le compte

de………….(raison sociale et forme juridique), au capital social de……………….

Adresse du siège social de la société: ..........................................................................................

Adresse du domicile élu: .............................................................................................................

Affiliée à(5)

...........sous le numéro: ...............................................................................................

Inscrite au registre du commerce………….(localité) sous le numéro: .......................................

Inscrite à la taxe professionnelle sous le numéro: .......................................................................

Numéro de l’identifiant commun de l’entreprise: ...................................................................

En vertu des pouvoirs qui me sont conférés;

**C - Partie réservée aux concurrents membres d'un groupement:**

Nous soussignés:

– Membre n° 1: ............................................................................................................................– Membre n° 2: ............................................................................................................................

– Membre n° n: ............................................................................................................................

En vertu des pouvoirs qui nous sont conférés, nous nous obligeons conjointement/solidairement (choisir la mention adéquate) et désignons..................(prénoms, noms et qualité) en tant que mandataire du groupement;

**D - Partie commune à tous les concurrents:**

Après avoir pris connaissance du dossier d'appel d'offres, concernant les prestations précisées en objet de la partie A ci-dessus. Après avoir apprécié à mon (notre) point de vue et sous ma (notre) responsabilité la nature et les difficultés que comportent ces prestations :

 1) remets (remettons), revêtu de ma (nos) signature (s) un bordereau de prix, un détail estimatif et/ou la décomposition du montant global) établi (s) conformément aux modèles figurant au dossier (d'appel d'offres, du concours, de la procédure négociée);

 2) m'engage (nous nous engageons) à exécuter lesdites prestations conformément au cahier des prescriptions spéciales et moyennant les prix que j'ai (nous avons) établi moi-même (nous-mêmes), lesquels font ressortir :

* Montant hors TVA: ..........................................................(en lettres et en chiffres)
* Taux de la TVA: ...............................................................(en pourcentage)
* Montant de la TVA: .........................................................(en lettres et en chiffres)
* Montant TVA comprise: ..................................................(en lettres et en chiffres)

Signature et cachet du concurrent

***DÉCLARATION SUR L’HONNEUR***

 **- Objet du marché :**PROJET DE REAMENAGEMENT DU PAVILLON DE CONFERENCES DE L’ACADEMIE DU ROYAUME DU MAROC, Lot N°2 : CLIMATISATION - VMC - DESENFUMAGE.

 **A/ pour les personnes physiques :**

***Je soussigné :* …………………………………………………………..………**.(Prénom, nom et qualité)

Agissant en mon nom personnel et mon propre compte.

Numéro de téléphone: .................................................................................................................

Numéro du fax: ............................................................................................................................

Adresse électronique: ..................................................................................................................

Adresse du domicile élu : ………………………………………………………………………………………………….

Affiliée à la CNSS sous le n° : …………………………………………

Inscrit au registre du commerce de..………….…………..…(localité) sous le n°…….……….….…

Inscrite à la taxe professionnelle sous le numéro: .......................................................................

Numéro de l’identifiant commun de l’entreprise: .......................................................................

N° du compte courant postal - bancaire ou la TGR numéro………………………….…………………...(RIB)

 En vertu des pouvoirs qui me sont conférés;

 **B/ Pour les Personnes Morales :**

Je soussigné **……………………………**.(Prénom, nom et qualité )

Agissant au nom et pour le compte de ……………………………… (Raison sociale et forme juridique de la société) au capital social de ………………………………..

Numéro téléphone: ......................................................................................................................

Numéro du fax: ............................................................................................................................

Adresse électronique: ..................................................................................................................

Adresse du siège social de la société : ………………………………………………………………………………

Adresse du domicile élu : …………………………………………………………………………………………………

Affiliée à la CNSS sous le n° : …………………………………

 Inscrit au registre du commerce de …………………………(localité) sous le n° …………………

Numéro de l’identifiant commun de l’entreprise: .......................................................................

N° du compte courant postal – bancaire ou à la TGR…………………………………..(RIB)

####  **Déclare sur l’honneur**

1- Que je remplis les conditions prévues à l'article 27 du décret relatif aux marchés publics;

2- M’engager à couvrir, dans les limites fixées dans le cahier des charges, par une police d’assurance, les risques découlant de mon activité professionnelle.

3- Que je remplie les conditions prévues à l’article 22 du décret n° 2-06-388 du 16 Moharrem 1428 (05 Février 2007) fixant les conditions et les formes de passation des marchés de l’Etat ainsi que certaines règles relatives à leur gestion et à leur contrôle ;

- Étant en redressement judiciaire j’atteste que je suis autorisé par l’autorité judiciaire compétente à poursuivre l’exercice de mon activité

4-M’engager, si j’envisage de recourir à la sous-traitance,

- à m’assurer que les sous-traitants remplissent également les conditions prévues par l’article 22 du décret n°2-06-388 précité ;

- que celle ci ne peut dépasser 30% du montant du marché, ni porter sur le lot ou le corps d’état principal du marché ;

5- M’engager à ne pas recourir par moi-même ou par personnes interposées à des pratiques de fraude ou de corruption de personnes qui interviennent à quelque titre que ce soit dans les différentes procédures de passation, de gestion et d’exécution du présent marché ;

6-M’engager à ne pas faire par moi-même ou par personnes interposées, des promesses des dons ou des présents en vue d’influer sur les différentes procédures de conclusion du présent marché ;

- certifie l’exactitude des renseignements contenus dans la présente déclaration sur l’honneur et dans les pièces fournies dans mon dossier de candidature ;

- reconnais avoir pris connaissance des sanctions prévues à l’article 24 du décret n°2-06-388 précité, relatives à l’inexactitude de la déclaration sur l’honneur.

 Fait à .......................................le..................................

 Signature et cachet du concurrent